

INFORMACJA
z przebiegu Walnego Zebrania Sprawozdawczego ROD Malwa w Szczecinie
odbytego w dniu 27 kwietnia 2017 r.

Na Zebraniu obecne były **54** osoby na 411 członków zwyczajnych PZD. Walne zebranie odbyło się w II terminie i przyjęło następujące dokumenty:

zatwierdzenie:

- | | |
|---|---------------------|
| - sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2016 | – uchwała nr 1/2017 |
| - sprawozdania finansowego Zarządu ROD za 2016 | – uchwała nr 2/2017 |
| - sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD za 2016 | – uchwała nr 3/2017 |

przyjęte jednogłośnie

oraz przyjęcie nw. uchwał dotyczących:

- | | |
|--|-------------------------------|
| - planu pracy na 2016 | – uchwała nr 4/2017 |
| - wysokości opłat ogrodowych i terminu ich wnoszenia | – uchwała nr 5, 6, 7 i 8/2017 |

w brzmieniu:

Opłatę ogrodową przeznaczoną na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD, a w szczególności na:

- 1) zarządzanie ROD
- 2) bieżącą konserwację infrastruktury ogrodowej,
- 3) opłaty za dostawę energii elektrycznej i wody w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej,
- 4) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne,

w roku 2017 w wysokości: 41 groszy od m² powierzchni użytkowanej działki

(w tym 7 groszy partycypacja zgodnie z § 145 ust. 1 i 2 Statutu PZD),

Opłatę ogrodową działkowiec obowiązany jest opłacić do dnia **31 maja 2017 r.**

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową.

Opłatę ogrodową energetyczną przeznaczoną na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu na podstawie danych z 2016 roku –

w szczególności strat wynikających z różnicy wskazań licznika głównego a sumą wszystkich podliczników do niego podłączonych wynoszących w 2016 roku – **978 kWh** oraz na koszty odczytu podliczników

w roku 2017 w wysokości: 3,50 zł (dwa złote) od działki

Opłatę ogrodową energetyczną działkowiec obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia **31 maja 2017 r.**

Opłatę ogrodową energetyczną wnoszą działkowcy, którzy podpisali umowy na dostarczanie energii elektrycznej na działkę i są podłączone do sieci ogrodowej.

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową.

Opłatę ogrodową wodną przeznaczoną na pokrycie kosztów związanych z ubytkami wody na podstawie danych z 2016 r. – w szczególności strat wynikających z różnicy pomiędzy wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami wodomierza głównego, a sumą wskazań wszystkich wodomierzy na poszczególnych działkach do niego podłączonych, wynoszących w 2016 r. – **514 m³** oraz na koszty abonamentu i koszty odczytu wodomierzy

w roku 2017 w wysokości: 10 zł od każdej działki

Opłatę ogrodową wodną działkowiec obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia **31 maja 2017 r.**

Opłatę ogrodową wodną wnoszą działkowcy, których działki są podłączone do sieci ogrodowych.

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową.

Opłatę za wywóz śmieci z terenu ROD, na podstawie poniesionych kosztów w 2016 r. i planowanych kosztów oraz kosztów obsługi ich wywozu

w roku 2017 w wysokości: 70 zł od każdej działki

Opłatę powyższą działkowiec obowiązany jest uiścić w terminie do **31 maja 2017 r.**

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki opłacają jedną opłatę ogrodową.

- określenia wysokości środków finansowych przeznaczonych na świadczenia i nagrody w 2017 r. – uchwała nr 9/2017
- preliminarzy finansowych na 2017 rok – uchwała nr 10/2017
- uchylenia porządkowej uchwały nr 14/2014 z 05.04.2014 r. Walnego zebrania powołującej biuro ogrodu – uchwała nr 11/2017
- modernizacji pawilonu ogrodowego – uchwała nr 12/2017

w brzmieniu:

Wysokość partycypacji finansowej w kosztach zadania w kosztach realizacji zadania, o którym mowa w § 1, przypadającej na jednego działkowca ustala się w kwocie **10 zł** (dziesięć złotych). Kwotę należy wpłacić na rachunek bankowy ROD Malwa w Szczecinie lub w kasie ogrodu w terminie do 31 maja 2017 r.

Małżonkowie posiadający prawo do tej samej działki, opłacają jedną opłatę

Modernizacja pawilonu ogrodowego polega na częściowej zabudowie: drewnianej, w dolnej części wraz z jej odpowiednią impregnacją oraz poliwęglaniem w górnej części. Zabudowa od strony alei ogrodu 3 (trzech) części oraz 1 (jednej) części po stronie biura ogrodu pomiędzy słupami, w formie takiej samej jak zabudowana w 2016 r. tylna część pawilonu.

- naprawa drogi na alei głównej (bez partycypacji działkowców) – uchwała nr 13/2017
przyjęte jednogłośnie

Zarząd ROD Malwa